

**E-Móstoles: Trabajos de construcción de edificios de investigaciones**

**2009/S 219-314967**

**ANUNCIO DE LICITACIÓN**

**Obras**

**APARTADO I: PODER ADJUDICADOR**

**I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:**

Fundación IMDEA Energía, c/ Tulipán s/n, Persona de contacto: IMDEA Energía, A la atención de: Juan Ángel Botas, E-28933 Móstoles Madrid). Tel. +34 914888563. E-mail: [contacto.energia@imdea.org](mailto:contacto.energia@imdea.org). Fax +34 914888564.

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.energia.imdea.org>.

**Puede obtenerse más información en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):**

Otros: Fundación.

Otros: Investigación.

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

**APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO**

**II.1) DESCRIPCIÓN**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Contrato de obras de construcción de la nueva sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:**

Obras.

Ejecución.

Emplazamiento principal de las obras: Móstoles (Madrid).

Código NUTS: ES30.

**II.1.3) El anuncio se refiere a:**

Un contrato público.

**II.1.4) Información sobre el acuerdo marco:**

**II.1.5) Breve descripción del contrato o adquisición:**

Contrato para la ejecución de las obras de construcción de un edificio de investigación que se convertirá en la nueva sede del Instituto IMDEA Energía.

**II.1.6) CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45214600, 45214610, 45214620, 45214630.

**II.1.7) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):**

No.

II.1.8) **División en lotes:**

No.

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?:**

No.

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato:**

Valor estimado IVA excluido: 7 669 547,16 EUR.

II.2.2) **Opciones:**

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Duración en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato).

**APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO**

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

Los indicados en la "Cláusula 10. Garantía provisional" del Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

Las indicadas en la "Cláusula 33. Abonos, mediciones y valoración" del Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

Las indicadas en el Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:**

Sí.

Las indicadas en el Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Las indicadas en el Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.2.2) **Capacidad económica y financiera:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Las indicadas en el Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.2.3) **Capacidad técnica:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:

Las indicadas en el Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles (Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

III.2.4) **Contratos reservados:**

No.

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:**

III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:**

**APARTADO IV: PROCEDIMIENTO**

IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento:**

Abierto.

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:**

IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación:

1. Oferta Económica. Ponderación: 50.
2. Conocimiento del Proyecto. Ponderación: 25.
3. Plazo de Ejecución de Obra. Ponderación: 10.
4. Aumento de Plazo de Garantía. Ponderación: 10.
5. Porcentaje destinado al Control de Calidad de las Obras. Ponderación: 5.

IV.2.2) **Se realizará una subasta electrónica?:**

No.

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

2009.05.

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

**Anuncio de información previa**

Número de anuncio del DO: [2009/S 134-195881](#) de 16.7.2009.

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o o documento descriptivo:**

Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 17.12.2009 - 14:00.

Documentos sujetos a pago: no.

IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

29.12.2009 - 14:00.

IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**

Período en meses: 12 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas).

**IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas:**

Lugar: Por determinar.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí.

Las indicadas en el Pliego de Cláusulas Jurídicas que ha de regir en el Contrato de Obras de Construcción de la Nueva Sede de IMDEA Energía en Tecnomóstoles Madrid) que se puede encontrar en [www.energia.imdea.org](http://www.energia.imdea.org).

**APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

**VI.1) SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:**

No.

**VI.2) SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**

Sí.

Referencia de los proyectos o programas: El contrato estará cofinanciado parcialmente por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el marco del programa operativo FEDER de la Comunidad de Madrid 2007-2013.

**VI.3) INFORMACIÓN ADICIONAL:**

**VI.4) PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

**VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid, C/ Alcalá, 32, E-28014 Madrid.

**VI.4.2) Presentación de recursos:**

Indicación del plazo o plazos de presentación de recursos: Procederá recurso especial en materia de contratación conforme a lo señalado en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Jurídicas y de acuerdo con lo previsto en el artículo 37 LCSP que se podrá interponer ante la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid.

El plazo para interponer el recurso será de 10 días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado (artículo 37.6 LCSP).

**VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:**

**VI.5) FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

11.11.2009.